



COMITÉ D'INTÉRÊT DE QUARTIER MAZARIN

ASSOCIATION RÉGIE PAR LA LOI DE 1901 - CRÉÉE LE 31 OCTOBRE 1977

Siège Social 30 rue du 4 Septembre 13100 Aix-en-Provence

[http:// www.ciqmazarin.info](http://www.ciqmazarin.info)

contact@ciqmazarin.info

07 65 25 43 78

Procès-verbal de l'assemblée générale du CIQ MAZARIN du 13 juin 2023

L'Assemblée générale du CIQ Mazarin s'est tenue le mardi 13 juin 2023 entre 18h et 20h dans les locaux de l'Académie d'Aix situés au 2A rue du 4 septembre à Aix en Provence

Rappel de l'Ordre du jour

1. Approbation PV Assemblée Générale du 22 Avril 2022.
2. Rapport d'activité du Président et quitus.
3. Bilan financier du trésorier et quitus.
4. Fixation de la cotisation
5. Renouvellement du Conseil d'Administration.
6. Actions prioritaires 2023/2024
7. Questions diverses.

PRÉAMBULE

Roger VILLENEUVE, Président, ouvre la séance en remerciant l'Académie d'Aix et son Président Bernard MILLE pour nous accueillir en ce lieu prestigieux.

Roger VILLENEUVE remercie également les élus invités et en particulier Mr Selam HADAOUI, élu à la propreté et Mr Yves LUCCIARDI chargé de coordonner les services du nettoyage de la ville et de la Métropole. Enfin devant une salle pleine, Roger VILLENEUVE remercie l'ensemble des adhérents venus nombreux pour participer à cette assemblée générale malgré une météo particulièrement défavorable.

Après cette introduction, Roger VILLENEUVE passe à l'examen des points portés à l'ordre du jour.

1. Approbation PV Assemblée Générale du 22 Avril 2022.

Aucun commentaire n'ayant été formulé sur le compte rendu de l'Assemblée générale du 22 Avril 2022 qui a été communiqué à l'ensemble des adhérents, le PV est adopté à l'unanimité.

2. Rapport d'activité du Président et quitus.

Le président présente les actions du conseil d'administration conduites tout au long de l'année écoulée qui se sont concentrées sur la préservation du caractère résidentiel du quartier MAZARIN auquel tous nos prédécesseurs se sont attachés depuis des décennies.

Un quartier résidentiel c'est d'abord un lieu où il fait bon vivre. Un lieu où la paix des résidents en particulier la nuit est préservée. Un lieu où la salubrité et la sécurité sont garanties à ses habitants et leur permettent de déambuler avec plaisir et en toute insouciance de jour comme de nuit. Un lieu enfin où la circulation des véhicules est apaisée. Roger VILLENEUVE reviendra plus longuement sur ce dernier point.

Les actions ont également porté sur la préservation du patrimoine architectural du quartier, sur le nettoyage régulier de nos rues, sur la paix et la sécurité des résidents trop souvent compromises par les nuisances des établissements nocturnes et enfin sur la réduction de la circulation source de bruit et de dangers.

- **Sur la préservation du patrimoine architectural et historique**

Roger VILLENEUVE se réjouit grâce à la bonne volonté de tous que la place des 4 Dauphins libérée désormais de tous véhicules en stationnement, ait enfin retrouvé depuis plusieurs mois son caractère emblématique.

- **Sur la propreté de nos rues.**

Grâce à la mise en œuvre de machines autolaveuses nos rues sont désormais lavées plus régulièrement tout en utilisant moins d'eau. Roger VILLENEUVE en profite pour saluer le travail de Mr Selam HADAoui et de ses équipes avec qui nous sommes en relation au quotidien. Roger VILLENEUVE invite les résidents à signaler les points problématiques qui nécessiteraient ponctuellement ou plus régulièrement une intervention des équipes de nettoyage de la Ville ou de la Métropole.

- **Sur la sécurité et les nuisances nocturnes.**

Là aussi Roger VILLENEUVE salue le travail réalisé par les équipes de Mr Sylvain DIJON qui a mis en place en centre-ville un équipage d'intervention toutes les nuits. Roger VILLENEUVE le remercie également pour avoir institué une présence régulière de policiers municipaux aux entrées et sorties de l'école SALLIER et de l'école du Roy René pour assurer la sécurité de nos enfants.

- **Sur la circulation dans le quartier**

Roger VILLENEUVE remercie les services de la ville d'avoir permis lors du dernier IRON MAN aux résidents motorisés de quitter le quartier tout au long de la manifestation. Malgré cette avancée le conseil d'Administration continue à demander un retour au parcours initial qui passait par l'avenue Victor Hugo sans entrer dans le quartier.

- **Sur la suppression du stationnement rue Cardinale et rue du 4 Septembre.**
Malheureusement nous n'avons pas réellement avancé sur ce dossier malgré plusieurs demandes réitérées auprès des services de la ville.

Roger VILLENEUVE rappelle l'enjeu de cette demande qui a été votée à la quasi-unanimité de nos adhérents en assemblée générale il y a 2 ans. La suppression de ces 70 places de parkings en surface aurait les avantages suivants :

- Réduire considérablement la circulation en décourageant les centaines d'automobilistes qui tournent inlassablement chaque jour dans le quartier pour trouver une hypothétique place de stationnement. Cette réduction importante de la circulation réduirait les nuisances sonores.
- La suppression des dernières places de parking du quartier améliorerait la sécurité des piétons en libérant de l'espace qui leur éviterait d'être contraints à quitter le trottoir pour emprunter le milieu de la chaussée.
- La suppression du stationnement en surface éloignerait les noctambules et clients de boîte de nuit qui claquent leurs portières et qui vocifèrent sous nos fenêtres en rejoignant leurs véhicules.
- La suppression des voitures en stationnement permettrait au service de nettoyage de laver ces 2 rues de mur à mur avec les autolaveuses en particulier pour rétablir la propreté des trottoirs trop souvent souillés.
- Cette suppression du stationnement permettrait le croisement des cyclistes qui remontent ces 2 rues en sens inverse comme l'y autorise la réglementation en toute sécurité. Aujourd'hui ces cyclistes se retrouvent systématiquement face à des voitures circulant dans le bon sens sans autre alternative que de monter sur le trottoir.
- Cette suppression totale du stationnement auto et moto dans notre quartier pourrait commencer à titre de test par la rue du 4 Septembre qui constitue aujourd'hui l'axe majeur d'accès au centre-ville par les touristes dont les cars stationnent Boulevard du Roy René.

Comme vous tout le monde l'aura compris, malgré des avancées réelles sur l'amélioration de la qualité de vie de notre quartier, nous avons encore un grand nombre de défis à relever que nous inscrirons dans nos priorités des prochains mois et qui seront présentés en conclusion de l'AG.

Roger Villeneuve sollicite un quitus de l'assemblée sur le rapport d'activité de l'année écoulée.

Un quitus de l'assemblée est donné à l'unanimité au Président.

3. Bilan financier du trésorier et quitus.

Alain Cerkevic, trésorier, prend la parole pour présenter le bilan financier et solliciter le quitus de l'Assemblée.

- 125 familles et personnes morales sont adhérentes contre 112 en 2021 et 92 en 2020.
- Recettes : 3.570 € contre 3.240 € en 2021 et 2.500 € en 2020
- Dons complémentaires aux cotisations : **900 €** soit près de 25% de nos recettes, ce qui est très significatif.

Cette année encore, au nom de l'ensemble du Conseil d'Administration, Alain CERKEVIC remercie très vivement ces témoignages de soutien qui constituent pour les bénévoles du conseil d'Administration que nous sommes tous, un véritable encouragement à poursuivre nos actions. A CERKEVIC rappelle qu'au même titre que les cotisations, les dons sont déductibles aux 2/3 de l'impôt et insiste sur les actions de parrainage qui constituent le moyen le plus efficace pour recruter de nouveaux adhérents et compenser les départs.

- **Les dépenses 2022** se sont élevées à **2.585 €** contre 1.729 € en 2021, année au cours de laquelle nous n'avons eu qu'une seule réunion.

- L'exercice 2022 s'est soldé par un résultat positif de 985 € qu'Alain Cerkevic propose de porter en réserves.

Ces réserves assurent l'indépendance de notre association qui ne vit que sur les cotisations de ses adhérents.

Les réserves sont placées sur un livret A.

Nous n'avons aucune dette et nos réserves nous permettent d'affronter l'avenir avec confiance.

- Les reçus fiscaux relatifs à l'année 2022 ont été adressés en deux vagues : août 2022 pour les cotisations reçues entre le 1er janvier et fin juillet, puis une deuxième vague en mars 2023 pour les cotisations reçues après juillet.

Le quitus est donné à l'unanimité de l'Assemblée.

4. Fixation de la cotisation

La cotisation 2023 / 2024 reste inchangée, soit 20€ par personne ou par couple, 25€ pour personne morale. Alain CERKEVIC passe la parole au Président Roger VILLENEUVE.

5. Renouvellement du Conseil d'Administration.

Cinq sièges de membre du conseil d'administration sont à pourvoir.

Guillaume SELLI n'a pas souhaité pour des raisons personnelles renouveler son mandat. Le président le remercie pour sa contribution durant 3 années.

Deux candidats demandent le renouvellement de leur mandat : Elisabeth HEMERY et Martine BOISSEAU.

MARTINE BOISSEAU est élue à l'unanimité.

ELISABETH HEMERY est élue à l'unanimité.

Deux candidats ont transmis leur candidature motivée pour intégrer notre conseil d'Administration : Gerard MAURAU et Francois GUILLIBERT.

Gérard Maurau a découvert le quartier Mazarin lorsqu'il était étudiant. Amoureux de ce quartier il est revenu s'y installer pour savourer sa retraite.
Gérard MAURAU est élu à l'unanimité.

Roger VILLENEUVE ne croit pas qu'il soit utile de présenter François GUILLIBERT éminent gynécologue issu d'une vieille et grande famille aixoise.
FRANÇOIS GUILLIBERT est élu à l'unanimité.

Roger VILLENEUVE présente alors la composition du conseil d'administration composé de 10 membres :

ROGER VILLENEUVE	PRÉSIDENT
ALAIN CERKEVIC.	TRÉSORIER
MARTINE BOISSEAU.	SECRÉTAIRE
ELISABETH HEMERY.	ÉDITORIALISTE
ALAIN MOTTE	VICE-PRESIDENT
YANNICK COCHARD.	VICE-PRÉSIDENT
CHRISTIANE DE PONCINS	MEMBRE
CAROLINE CHAMOURAT	MEMBRE
FRANÇOIS GUILLIBERT	MEMBRE
GÉRARD MAURAU	MEMBRE

6. Actions prioritaires 2023/ 2024

Six dossiers prioritaires ont été retenus par le conseil d'administration :

- EXTENSION DE LA FIBRE À TOUT LE QUARTIER.
- SUPPRESSION PROGRESSIVE DU STATIONNEMENT DANS TOUT LE QUARTIER EN COMMENÇANT PAR LA RUE DU 4 SEPTEMBRE.
- IDENTIFICATION DES POINTS NOIRS EN TERMES DE PROPRETÉ ET SOLUTIONS À METTRE EN ŒUVRE, FRÉQUENCE ET PLANIFICATION DU LAVAGE DES RUES EN CONCERTATION AVEC LA VILLE.
- RENFORCEMENT DES ÉQUIPES DE LA POLICE MUNICIPALE ENTRE 3H et 6H DU MATIN POUR ÉLOIGNER LES NOCTAMBULES IMBIBÉS D'ALCOOL VERS LES BOULEVARDS.
- OBTENIR UN MORATOIRE SUR LA CRÉATION D'ÉTABLISSEMENT DE NUIT DANS LE QUARTIER.
- DEVENIR DE LA CHAPELLE DU COUVENT DES ADRETTES

7. Questions diverses

Un point sensible est la compréhension de ce qui est proposé pour le stationnement dans le quartier :

Un certain nombre de résidents craignent de ne plus pouvoir décharger leurs courses et s'interrogent sur le stationnement des artisans, des soignants, des professionnels. Certains craignent que l'accès des déménageurs soit impossible et craignent la possibilité d'un quartier piétonnier.

Roger VILLENEUVE rappelle que l'objectif est d'abord d'interdire le stationnement des voitures. L'objectif prioritaire est de réduire notablement la circulation des véhicules dont les conducteurs cherchent une place en tournant inlassablement dans les rues du quartier.

Une étude spécifique sera faite avec l'aide d'un avocat du quartier qui s'est proposé pour aider juridiquement pour obtenir des places attribuées aux soignants.

Une tolérance devrait être appliquée aux résidents du quartier en particulier pour le déchargement de leur véhicule devant leur porte.

Mr Lucciardi prend alors la parole, après des propos sur le nettoyage des rues.

Il rappelle que les déchets verts ne doivent pas être déposés dans la rue, mais déposés à la déchèterie. Une collecte s'avère dangereuse et accidentogène pour les déchets verts.

Le point noir c'est l'incivilité.

Le tri sélectif va être expérimenté dans 12 points du quartier, en tenant compte de l'avis du CIQ pour la phase test.

A partir du mois d'octobre, la ville disposera d'un site ou tout sera défini et en particulier la fréquence de passage de chaque rue.

Un investissement important est en cours sur des laveuses, économiques en eau et des souffleuses électriques moins bruyantes pour répondre aux attentes des résidents du quartier.

Des résidents se plaignent du bruit du nettoyage qui suit celui des sorties de boîtes de nuit.

La taille des contenants à poubelles ne semble pas toujours appropriée.

Des questions sur les pluviales qui se bouchent régulièrement suite aux violents orages qui entraînent des dégâts importants : il est répondu que cela dépend des services de la Métropole. Un test est en cours pour de nouveaux avaloirs mis en place, qui pourraient limiter les dépôts inappropriés de déchets.

Il est rappelé que des sacs pour crottes de chiens sont distribués gracieusement à la Mairie.

Il est signalé que le marquage des places de parking situées, boulevard du roi René est absent, après les modifications apportées au bas des arbres.

Il est également mentionné que les bus, très nombreux, stationnent de manière intempestive et polluante devant la résidence des Hespérides. Des propositions alternatives ont été formulées : dépose devant les Hespérides et récupération des touristes bd Jean Jaurès par exemple (ce qui leur éviterait un aller retour).

Mr Chevalier excusé ce soir, car empêché, sera informé car cela relève de la compétence de ses services.

Michel Braunstein, Président de la Fédération des CIQ informe que ce sujet a été soulevé en réunion.

Le sujet de la végétalisation du quartier, pouvant faire diminuer la température est abordée. Madame Le Maire s'est engagée pour les écoles dans un projet en cours de réalisation. Il est rappelé que les jardins nombreux dans le quartier sont sanctuarisés et protégés.

Il faut veiller à ce qu'ils ne soient pas utilisés comme des parkings comme c'est le cas derrière le tribunal de commerce.

A 19h30 l'ordre du jour étant épuisé la séance est levée et Roger Villeneuve engage l'ensemble des participants à se diriger vers le buffet pour un verre de l'amitié.

Le Président
Roger VILLENEUVE

La secrétaire
Martine BOISSEAU